

物 件 調 書

物件番号 **4**

所在地	日置市吹上町中原字高柳2669番					最低売却価格 8,943,000円	
面積	登記簿	914.00㎡	地目	登記簿	雑種地		
				現況	雑種地		
建物状況							
法令等による制限	都市計画法	区 域	都市計画区域内	容積率	400%	建ぺい率	70%
		用途地域	指定なし				
		高度地区	—				
供給処理施設等の状況	利用可能な施設		照 会 先		電話番号		
	上 水 道	市営水道	日置市上下水道課		099-248-9424		
	下 水 道	浄化槽	日置市市民生活課		099-248-9414		
	電 気	九州電力送配電(株)	鹿児島配電事業所		0800-777-9449		
	ガ ス	プロパンガス					
※詳細は、照会先にお問い合わせください。							

その他の事項説明

- ・ 本物件の地下埋設物調査、土壌調査及び地盤調査は行っていませんが、従来あった建物を解体した際の存置施設等があります（別添特記事項参照）。
- ・ 本物件は周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しません。
- ・ 本件土地に新たに建物を建築する場合において地盤改良工事等が必要となったときは、その費用は全て購入者の負担となります。
- ・

※物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

※敷地内に電柱及び支線等がある場合の移設等については、設置者にお問い合わせください。