

物 件 調 書

物件番号 1

所在地	日置市吹上町入来字高柳163番6				最低売却価格 1,509,000円		
面積	登記簿	5100.00㎡	地目	登記簿	雑種地		
				現況	雑種地		
建物状況	無し						
法令等による制限	都市計画法	区 域	都市計画区域内	容積率	400%	建ぺい率	70%
		用途地域	指定なし				
		高度地区	—				
供給処理施設等の状況	利用可能な施設		照 会 先		電話番号		
	上 水 道	市営水道	日置市上下水道課		099-248-9424		
	下 水 道	浄化槽	日置市市民生活課		099-248-9414		
	電 気	九州電力送配電(株)	鹿児島配電事業所		0800-777-9449		
	ガ ス	プロパンガス					
※詳細は、照会先にお問い合わせください。							
<p>その他の事項説明</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 本物件の地下埋設物調査、土壌調査及び地盤調査は行っていません。 ・ 本物件は、埋蔵文化財包蔵地範囲内のため、掘削等を行う工事の際は、着工60日前までに鹿児島県教育委員会へ規定の届出(日置市教育委員会進達)が必要となり、工事の内容によっては発掘調査が必要となる場合があります。 ・ 本件土地に新たに建物を建築する場合において地盤改良工事等が必要となったときは、その費用は全て購入者の負担となります。 ・ 本件土地の境界確定は未了です。 							

※物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

※敷地内に電柱及び支線等がある場合の移設等については、設置者にお問い合わせください。